

Valide aqui
este documento

CNM nº: 123851.2.0005491-56

MATRÍCULA

5491

FOLHA

01

2.º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
CAMPINAS - SP

LIVRO N. 2 REGISTRO GERAL

Uma Gleba de terras, desmembrada que foi do Sítio São Bene - dito, no Bairro do Parí, Nova Aparecida, em Campinas, com a área de 244.794,00 m² - compreendida dentro do seguinte perímetro:- " a) partindo do marco existente ao fundo de um valo, no Km, 7,6- da estrada dos Amareis, segue pelo valo com rumo de 14 graus NE, até uma distância de 299,00 m. confrontando até este ponto com o Sítio Santo Antonio, de propriedade de Gleson Barrett, digo, propriedade de Gelson Barretta, seguindo pelo mesmo rumo até uma distância de 95,00 m. já agora confrontando com terras do Sítio São João, de propriedade de Dr. Bartolino L. de Oliveira, segue com rumo de 27 graus NE, até uma distância de 163,00 m. onde encontra um canto no valo, daí com um rumo de 26 graus e 30 minutos, NW, mede 13,00 m. desse ponto com um rumo de 15 graus NE, mede 133,00 m. até encontrar a cerca de divisa das terras do Sítio São José, de propriedade de Manuel Sedan, segue confrontando com o Sítio rumo a 76 graus e 30 minutos SW, numa distância de 360,00 m. onde encontra a divisa do Sítio São Martins, de propriedade do Sr. Redemptor Pregnoletto, segue confrontando com este sítio no mesmo rumo anterior mais 70,00 m. neste ponto com rumo sul mede 510,00 m. encontra-se com a Estrada dos Amareis, seguindo com um rumo de 90 graus - leste, mede 56,00 m. deste ponto segue pela mesma Estrada com um rumo de 72 graus SE, no sentido de Campinas- até a uma distância de 185,00 m. encontraremos o marco existente no fundo do valo, no Km, 7,6- da estrada; b) novamente partindo do ponto de divisa do Sítio São José, de propriedade de Manuel Sedan, com o Sítio São Martin, de propriedade do Sr. Redemptor Pregnoletto, deste ponto com rumo de 576 graus e 30 minutos SW, mede 94,00 m. onde se inicia esse perímetro sendo que deste ponto com rumo de 59 graus SW mede 220,00 m- até encontrar a divisa do Sítio São José, de propriedade de-

V. VERSO

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/2T7FX-GHV4Q-Q6H3K-58P9T>

Este documento foi gerado pelo usuário 388.***.40 em 22/09/2022 17:08:04

Número do documento: 24062009203202000000326206878

<https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=24062009203202000000326206878>

Assinado eletronicamente por: LUCAS GABRIEL - 20220922 17:09:37:01

Valide aqui
este documento

MATRÍCULA

5491

FOLHA

01 -

VERSO

CNM nº: 123851.2.0005491-56

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/2T7FX-GHV4Q-Q6H3K-58P9T>

Nelson Pavan, deste ponto com rumo de 0 grau SE, mede 85,00 m. onde se encontra a divisa do loteamento da Vila São Martins, daí segue pelo mesmo rumo mais 142,00 m. onde com rumo de 90 graus, leste, mede 193,00 m. deste ponto com rumo norte mede 342,00 m. a área interna total dos 02 perímetros assim descritos de 244,794 metros quadrados, INCRA - não consta PROPRIETÁRIA:- a COOPERATIVA CENTRAL AGRO PECUÁRIA CAMPINAS, com sede em Campinas, inscrita no CGC-MF- nº. 45.990.868/001-14- TÍTULO AQUISITIVO- nº- 61.268 deste Cartório, Dou fé. Campinas, 21 de Outubro de 1.976- O Esc. Hab. Jundival A. P. Silveira- O Oficial.

Av-1-5491 Por inscrições nºs- 9.947- 10.931 e 10.933, o imóvel desta matrícula, acha-se gravado por HIPOTECAS, de 1ª, 2ª e 3ª grau. Dou fé. Campinas, 21 de Outubro de 1.976. O Esc. Hab. O Oficial.

R-2-5491 Por Cédula Rural Hipotecária, digo Rural Pignoratícia e Hipotecária, emitida em Campinas, em 11 de Outubro de 1.976, na qual figura como devedora: a proprietária acima qualificada e como CREDOR: o BANCO NACIONAL DE CREDITO COOPERATIVO S/A, com sede em São Paulo- Capital, no valor de CR\$. 3.880.000,00- com venc. para 11 de agosto de 1.982, em São Paulo- Capital, e juros de 7% ao ano, e em garantia por Hipoteca censual de 4ª grau e sem concorrência de terceiros, o imóvel desta matrícula. Dou fé. Campinas, 21 de Outubro de 1.976- O Esc. Hab. O Oficial.

R-3-5491 Pela mesma Cédula do R-2- na qual figura como devedora, a proprietária acima qualificada, e como Credor- o BANCO NACIONAL DE CREDITO COOPERATIVO S/A- com sede em São Paulo- Capital, digo, R-3-5491 Por Cédula Rural Pignoratícia e Hipotecária, emitida em 11 de Outubro de 1.976, em Campinas, na qual figura como devedora, a proprietária acima qualifi-

Wde Fts. 02



Este documento foi gerado pelo usuário 388.***.40 em 28/09/2026 17:06:04

Número do documento: 24062009203202000000326206878

<https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=24062009203202000000326206878>

Assinado eletronicamente por: LUCAS GABRIEL FARIAS



Valide aqui
este documento

CNM nº: 123851.2.0005491-56

MATRÍCULA

5.491

FOLHA

02 -

2.º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

CAMPINAS - SP

Bel. João Luiz Teixeira de Camargo
Serventuário

LIVRO N. 2 - REGISTRO GERAL

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/2T7FX-GHV4Q-Q6H3K-58P9T>

cada, e como credor: o BANCO NACIONAL DE CREDITO COOPERATIVO S/A, com sede em São Paulo- Capital, no valor de CR\$. - 15.200.000,00- com vencimento para 26 de agosto de 1.982, em São Paulo- Capital, e juros de 7% ao ano, e em garantia por Hipoteca cedular de 5º grau e sem concorrência de terceiros- o imóvel desta matrícula. Dou fé. Campinas, 21 de Outubro - de 1.976, O Escrevente Habilitado. *[Assinatura]* Jondival Adalberto P. Silveira. O Oficial *[Assinatura]* *[Assinatura]*

R-4-5491 Por Cédula Rural Pignoratícia e Hipotecária, emitida em 16 de novembro de 1.976, em Campinas, na qual figura - como devedora, a proprietária já qualificada, e como credor: o BANCO NACIONAL DE CREDITO COOPERATIVO S/A, com sede em São Paulo- Capital, no valor de CR\$ 5.500.000,00- com venc. para 26 de novembro de 1.984, em São Paulo- Capital, e juros de 7% ao ano, e em garantia por hipoteca cedular de 6º grau e - sem concorrência de terceiros, o imóvel desta matrícula, Dou fé. Campinas, 30 de novembro de 1.976; O Esc. Habilitado *[Assinatura]* O Oficial *[Assinatura]* *[Assinatura]*

Av-5-5491 Por Habite-se de 24 de novembro de 1.976, que sobre o imóvel desta matrícula, foi construído um prédio INDUSTRIAL, que recebeu, digo, construído um prédio INDUSTRIAL sem número, pela Rodovia dos Amaraís Km, 7,8 em Campinas. Dou fé Campinas, 16 de dezembro de 1.976, O Escrevente Hab. *[Assinatura]* O Oficial *[Assinatura]* *[Assinatura]*

Av-6-5491 Certifico, mediante instrumento particular firmado em 26 de janeiro de 1.977, que o prazo de vencimento da Cédula hipotecária a que se refere o R-4, fica prorrogada para - 11 de Outubro de 1.982. Dou fé. Campinas, 03 de fev. de 1977 O Esc. Hab. *[Assinatura]* O Oficial *[Assinatura]* *[Assinatura]*

R-7-5491 Por instrumento particular de 11 de março de 1.977-

V. VERSO

onr

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado



Este documento foi gerado pelo usuário 388.***.***-40 em 28/09/2026 17:08:04

Número do documento: 24062009203202000000326206878

<https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=24062009203202000000326206878>

Assinado eletronicamente por: LUCAS GABRIEL - 2024085202009:37:01



Valide aqui
este documento

CNM nº: 123851.2.0005491-56

MATRÍCULA

5.491

FOLHA

33

2.º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

CAMPINAS - SP

Bel. João Luiz Teixeira de Camargo
2º Oficial de Registro
LIVRO N. 2 - REGISTRO GERAL

385.275,90 (trezentos e oitenta e cinco mil, duzentos e setenta e cinco reais e noventa centavos), tendo sido nomeado depositário o sr. Otavio da Costa, portador do RG nº 1.140.371. Campinas, 22 JAN 2003

Renato Luiz Ambiel
Escrevente

R.196/5.491:- Nos termos do OFICIO Nº 381/2005, expedido pelo MMª. Juíza Federal da 5ª Vara Especializada em Execução Fiscal de Campinas - SP, Drª. Eliana Borges de Mello Marcelão Trabalho de Campinas/SP, aos 18 de outubro de 2005, nos autos da Execução Fiscal nº 2002.61.05.001432-6, instruído do Mandado de Penhora, Avaliação e Depósito, datado de 19 de novembro de 2002 e do Auto de Penhora e Depósito datado de 26 de fevereiro de 2003, em que figura como exequente: CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF, e como executada: FEDERAÇÃO MERIDIONAL DE COOPERATIVAS AGROPECUÁRIAS LTDA, verifica-se que o imóvel da presente matrícula, foi PENHORADO para garantia da dívida no valor de R\$.210.608,29, tendo sido nomeado como fiel depositário: OCTAVIO DA COSTA, RG nº 1.140.371-SP, CPF nº 014.581.168-91.- Campinas, 06 DEZ 2005 O Escrevente.

OSVALDO BAFUME JÚNIOR
- Escrevente -

R.197/5.491: Nos termos do Mandado de Registro de Penhora, expedido pela 5ª Vara Federal Especializada em Execução Fiscal, aos 12 de julho de 2006, Instruído de Mandado de Penhora, Avaliação e Depósito, expedido aos 10 de março de 2004, e Auto de Penhora, Depósito e Avaliação, datado de 13 de abril de 2004, todos por Ana Elisa Rocha Aguiar Dantas de Matos - Diretora de Secretaria - RF 3179, com devido cumpria-se, extraído do Processo nº 2002.61.05.014051-4. Protocolado em 19/12/2002, Classe: 03000, EXECUÇÃO FISCAL, 5ª Vara, em que figura como EXEQUENTE: INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL; e como EXECUTADA: FEDERAÇÃO MERIDIONAL DE COOPERATIVAS AGROPECUÁRIAS e outros, onde foi atribuído o valor da causa de R\$174.936,21, verifica-se que o imóvel desta matrícula, foi PENHORADO, tendo sido nomeado fiel depositário JOSÉ AFFONSO MONTEIRO CELESTINO, RG. nº 5.781.727-SSP-SP, CPF/MF. nº 875.467.108-63, residente na Fazenda Casa Branca, Rod. SP 215 Km. 189,2, Dourado-SP.- Campinas, 09 AGO 2006. O Escrevente:

Osvaldo Bafume.-

V. VERSO

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/2T7FX-GHV4Q-Q6H3K-58P9T>

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado



Este documento foi gerado pelo usuário 388.***.***-40 em 28/09/2026 16:58:02

Número do documento: 24060009203208700000326200589

<https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=24060009203208700000326200589>

Assinado eletronicamente por: LUCAS GABRIEL - 04/09/2024 08:22:00:37:01



Valide aqui
este documento

CNM nº: 123851.2.0005491-56

MATRÍCULA
5491

FOLHA
04

2.º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
CAMPINAS - SP

Bel. *João Luiz Teixeira de Camargo*
Serventuário
LIVRO N. 2 - REGISTRO GERAL

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/2T7FX-GHV4Q-Q6H3K-58P9T>

Cury Zakia, CIC nº014.247.428-20, Waldemar Antunes Garcia,--
CIC nº031.788.898-68; RUBENS de Paula Eduardo, CIC nº037.885
988-91, Carlos Ceolho Neto, CIC nº014.778.898-68, Carlos Tei
xeira Mendes Filho, CIC nº412.412.588-72 e Nicolâas Joseph--
de Wit, CIC nº270.379.678-15, como credor o BANCO DO BRASIL--
S/A, CGC nº00.000.000/0052-3, com sede no Distrito Federal--
Brasília, do valor de Cr\$ 58.518.800,00, dando como garantia
hipotecária de 5ª grau e sem concorrência de terceiros; o---
imóvel objeto da presente matrícula, com vencimento para 15-
de maio de 1983.- Dou fé. Campinas, 29 de maio de 1978. O---
Esc., Hab., *[assinatura]* O Oficial *[assinatura]*
R-17-5491- Por escritura pública, datada de 31 de maio de--
1978, do 3º Tabelião local (L9327, fls., 84vº), a proprietá
ria já qualificada; deu em HIPOTECA inscrita em 6º grau e--
com concorrência de terceiros, o imóvel da presente matríc
ula em favor do BANCO DO BRASIL S/A, CGC nº00.000.000/0052-3
com sede em Brasília Distrito Federal, no valor de Cr\$-----
62.656.000,00, hipoteca essa que abrange outros imóveis da-
devedora, valor esse a ser pago em 6 prestações mensais---
com vencimentos para 30/11/1980; 30/5/1981; 30/11/1981; 30-
5-1982, 30/11/1982 e 30/5/1983, respectivamente, juros de--
2% ao ano.- Dou fé. Campinas, 5 de Junho de 1978. O Esc.---
Habilitado, *[assinatura]* O Oficial *[assinatura]*
R-18-5491: Por Cédula Rural Pignoratícia e Hipotecária emiti-
da nesta cidade aos 17 de Novembro de 1978, figurando como emi-
tente a proprietária do R-1, já qualificada; e, como credor o
BANCO DO BRASIL S/A; e, ainda como avalistas os mesmos do R-16
desta matrícula, todos já qualificados, no valor de R\$.-----
270.000.000,00, com vencimento para 17 de Novembro de 1978, -
aos juros de 15% ao ano, sendo dado em HIPOTECA CEDULAR de 7º
grau e concorrência de terceiros, juntamente com outros, o --
imóvel desta matrícula. Dou fé. Campinas, 24 de Novembro de 1978.

V. VERSO

Documentos assinados digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado





22/07/2024

Número: **0014058-36.2002.4.03.6105**

Classe: **EXECUÇÃO FISCAL**

Órgão julgador: **5ª Vara Federal de Campinas**

Última distribuição : **19/12/2002**

Valor da causa: **R\$ 439.463,35**

Assuntos: **Contribuições Previdenciárias**

Nível de Sigilo: **0 (Público)**

Justiça gratuita? **NÃO**

Pedido de liminar ou antecipação de tutela? **NÃO**

Partes	Advogados
UNIAO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL (EXEQUENTE)	
FEDERACAO MERIDIONAL DE COOPERATIVAS AGROPECAURIAS LTDA (EXECUTADO)	
	ANDREIA MARTINS CRESPO (ADVOGADO) RICARDO MARAVALHAS DE CARVALHO BARROS (ADVOGADO) FRANK HUMBERT POHL (ADVOGADO) WLADIR MUZATI BUIM JUNIOR (ADVOGADO)

Outros participantes	
CLODOALDO RIBEIRO MACHADO (TERCEIRO INTERESSADO)	
	CLODOALDO RIBEIRO MACHADO (ADVOGADO)
FRANCISCO ODAIR NEVES (TERCEIRO INTERESSADO)	
	FRANCISCO ODAIR NEVES (ADVOGADO)

Documentos			
Id.	Data da Assinatura	Documento	Tipo
327341721	04/06/2024 15:20	59_pdfsam_2 CRI CAMPINAS - 5491	Outros Documentos





Valide aqui
este documento

CNM nº: 123851.2.0005491-56

MATRÍCULA

5.491

FOLHA

30

2.º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
CAMPINAS - SP

Bel. João Luiz Teixeira de Camargo
Sócioventurário
LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

AV178/5.491. Conforme o termo de quitação datado de Campinas.
em 26 de setembro de 1995, faço constar que o -
credor, Banco do Brasil S/A, autorizou o cancelamento da hipo-
teca registrada sob nº 159. -----

Campinas,

24 OUT 1995

Antonio Augusto Junior
Escritor Autorizado

AV179/5.491. Conforme o termo de quitação datado de Campinas.
em 26 de setembro de 1995, faço constar que o -
credor, Banco do Brasil S/A, autorizou o cancelamento da hipo-
teca registrada sob nº 160. -----

Campinas,

24 OUT 1995

Antonio Augusto Junior
Escritor Autorizado

AV180/5.491. Conforme o termo de quitação datado de Campinas.
em 26 de setembro de 1995, faço constar que o -
credor, Banco do Brasil S/A, autorizou o cancelamento da hipo-
teca registrada sob nº 161. -----

Campinas,

24 OUT 1995

Antonio Augusto Junior
Escritor Autorizado

R181/5.491. Cédula rural pignoratícia e hipotecária nº 94/---
00010.7, emitida em Campinas em 30 de junho de -
1994 por FEDERAÇÃO MERIDIONAL DE COOPERATIVAS AGROPECUÁRIAS -
FEMECCAP, com sede nesta município e inscrita no CGC. sob nº..
45.990.868/0001.14, em favor do Banco do Brasil S/A, com sede
em Brasília-DF e inscrito no CEC. sob nº 00.000.000/0052.31,-
no valor de CR\$ 23.180.180.053,43 (vinte e três bilhões, cen-
to e oitenta milhões, cento e oitenta mil, cinquenta e três -
cruzeiros reais e quarenta e três centavos), vencível em 30 -
de março de 2.002. Avalistas: 1) Ivan Estevan Zurita, inscri-
to no CPF. sob nº 015.649.278/49; 2) João Gilberto Rodrigues-
Maia, inscrito no CPF. sob nº 014.730.268/49; 3) Octavio de -
Costa, inscrito no CPF. sob nº 014.581.168/91; 4) Domingos -
Cuzzioli, inscrito no CPF. sob nº 145.012.018/00; 5) Paulo Si-
marelli, inscrito no CPF. sob nº 153.481.308/00. Garantias: -
1) Em penhor cedular de primeiro grau, notas de crédito rural,
no valor de CR\$ 23.180.180.053,43 e 2) em HIPOTECA CEDULAR de
v. verso

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/2T7FX-GHV4Q-Q6H3K-58P9T>

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado



Este documento foi gerado pelo usuário 388.***.***-49 em 28/09/2026 16:58:03

Número do documento: 24062009203398600000326206589

<https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=24062009203398600000326206589>

Assinado eletronicamente por: LUCAS GABRIEL RIBEIRO em 28/09/2024 08:22:49 37:01



Valide aqui
este documento

CNM nº: 123851.2.0005491-56

MATRÍCULA

5.491

FICHA

30

VERSO

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/2T7FX-GHV4Q-Q6H3K-58P9T>

primeiro grau o imóvel matriculado neste cartório sob nº 5491
Registrada sob nº 7.257 - livro 3. - - - - -
Campinas, 24 OUT 1995 *Antônio Augusto Junior*
Escritário Autorizado

AV182/5.491. Faço constar que o imóvel desta matrícula
passou a integrar o perímetro urbano do município de
Campinas, conforme a lei municipal nº 4.749 de 11 de
novembro de 1977, estando cadastrado na municipalidade sob
nº 042.021.348. 03 JUN 1996 *Renato Luiz Ambiel*
Campinas, Escritário

R183/5.491. Cédula de crédito industrial nº 01/96, emitida
em Campinas em 22 de abril de 1996 pela FEDERAÇÃO
MERIDIONAL DE COOPERATIVAS AGROPECUÁRIAS LTDA., com sede
nesta cidade à avenida Comendador Aladino Selmi nº 5.040,
inscrita no CGC. sob nº 045.990.868/0001.14, em favor do
BANCO BRADESCO S/A, com sede em Osasco-SP, no valor de R\$
3.817.988,00 (três milhões, oitocentos e dezessete mil,
novecentos e oitenta e oito reais), vencível em 22 de
outubro de 1998. Avalistas: 1) João Gilberto Rodrigues
Maia, inscrito no CPF. sob nº 014.730.268/49, 2) Octavio da
Costa, inscrito no CPF. sob nº 014.581.168/91 e 3)
Cooperativa Agropecuária Mista da Região de Mogi Mirim,
inscrita no CGC. sob nº 052.772.281/0001. Garantia: Em
HIPOTECA CEDULAR de segundo grau o imóvel matriculado sob
nº 5.491, e em primeiro grau os imóveis matriculados sob
nºs 9.727 e 19.614, neste cartório, de propriedade da
emitente. Registrada sob nº 7.484 livro 3.
Campinas, 03 JUN 1996 *Renato Luiz Ambiel*
Escritário

R184/5.491. Cédula de crédito industrial nº 02/96, emitida
em Adamantina-SP em 22 de abril de 1996 pela FEDERAÇÃO
MERIDIONAL DE COOPERATIVAS AGROPECUÁRIAS LTDA., com sede
nesta cidade à avenida Comendador Aladino Selmi nº 5.040,
inscrita no CGC. sob nº 045.990.868/0001.14, em favor do
BANCO BRADESCO S/A, com sede em Osasco-SP, no valor de R\$
661.618,00 (seiscentos e sessenta e um mil, seiscentos e
dezoito reais), vencível em 22 de outubro de 1998.
Avalistas: 1) João Gilberto Rodrigues Maia, inscrito no

V. FLS. 31



Este documento foi gerado pelo usuário 388.***.***-40 em 28/09/2026 16:58:03

Número do documento: 24062009203398600000326206589

<https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=24062009203398600000326206589>

Assinado eletronicamente por: LUCAS GABRIEL WAI - 24062009203398600000326206589 em 28/09/2026 16:59:37:01



Valide aqui
este documento

CNM nº: 123851.2.0005491-56

MATRÍCULA

5.491

FOLHA

31

2.º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

CAMPINAS - SP

Bel. João Luiz Teixeira de Camargo

Sorventuário

LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/2T7FX-GHV4Q-Q6H3K-58P9T>

CPF. sob nº 014.730.268/49, 2) Octavio da Costa, inscrito no CPF. sob nº 014.581.168/91 e 3) Cooperativa Agropecuária Mista da Região de Mogi Mirim, inscrita no CGC. sob nº 052.772.281/0001. Garantia: Em HIPOTECA CEDULAR de terceiro grau o imóvel matriculado sob nº 5.491, e em segundo grau os imóveis matriculados sob nºs 9.727 e 19.614, neste cartório, de propriedade da emitente. Registrada sob nº

7.485, livro 3.

Campinas,

03 JUN 1996

Renato Luiz Ambiel

Escrivente

Av.185/5.491:- Conforme aditivo à cédula registrada no R.181 da presente matrícula, datado de Campinas, 22 de julho de -- 1996, faço constar que as partes ali contratadas, resolveram de comum acordo alterar algumas cláusulas do contrato original, notadamente quanto ao vencimento, que se dará em 31 de outubro de 2.005, ficando ratificadas as demais cláusulas -- não abrangidas pelo mencionado instrumento.- Campinas, - - -

26 AGO 1996

O Escr.

Luís A.D. de Oliveira.-

R.186/5.491:- Nos termos do Mandado de Registro de Penhora expedido pela 8ª Junta de Conciliação e Julgamento de Campinas-SP, aos 23 de outubro de 1998, expedido no Processo nº 2.687/95-8-RT, na qual figura como exequentes **ANTÔNIO MACHADO + 12** e como executada **FEDERAÇÃO MERIDIONAL DE COOPERATIVAS AGROPECUÁRIAS LTDA**, verifica-se que o imóvel da presente matrícula e os das matrículas nº 9.727 e 19.614 foram **PENHORADOS** para garantia da execução no valor de R\$.121.787,69, em 15/03/96; tendo sido nomeado depositário o Sr. **OCTÁVIO DE COSTA**, diretor presidente, portador do RG. nº 1.140.371 e CIC. nº 014.581.168-91.- Campinas, 13 NOV 1998. O Escr. Aut.

13 NOV 1998

O Escr. Aut.

BEL. JOSE MAURO COELHO

Escrivente - 2.º S.R.I.A.

V. VERSO

V. VERSO

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec

Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado



Este documento foi gerado pelo usuário 388.***.***-40 em 22/09/2026 16:58:03

Número do documento: 24062009203398600000326206589

<https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=24062009203398600000326206589>

Assinado eletronicamente por: LUCAS GABRIEL - 24062009203398600000326206589 em 22/09/2026 16:59:37:01